

ZAŁOŻENIA DO UMOWY

Umowa nrzawarta w dniu 2008r. pomiędzy

Powiatem Bieszczadzkim :

38-700 Ustrzyki Dolne, ul. Bełska 22

REGON Nr 370439953

NIP 6891189975

reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu w Ustrzykach Dolnych** zwanym dalej **Zamawiającym**, w imieniu którego działa:

1. Krzysztof Gąsior – Starosta Bieszczadzki na podstawie Uchwały Nr VI/37/07 Rady Powiatu w Ustrzykach Dolnych z dnia 28 lutego 2007r. w sprawie wyboru Starosty Bieszczadzkiego,

2. Zygmunt Krasowski - Wicestarosta na podstawie Uchwały Nr VI/38/07 Rady Powiatu w Ustrzykach Dolnych z dnia 28 lutego 2007r. w sprawie wyboru Wicestarosty,

z kontrasygnatą **Skarbnika Powiatu -Barbary Pabis** na podstawie Uchwały Nr IX/59/07 Rady Powiatu w Ustrzykach Dolnych z dnia 31 maja 2007r. w sprawie powołania Skarbnika Powiatu.

a

.....

zwanym dalej **Wykonawca**, posługującym się identyfikatorami:

NIP:.....; REGON:.....,

reprezentowanym przez:

1.,

2.

W wyniku przeprowadzonego, w oparciu o Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Prawo zamówień publicznych, tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 233, poz. 1655 z późn. zm.) postępowania przetargowego nr 343-3/08 została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego następującego przedmiotu zamówienia:

„odbudowa infrastruktury drogowo-mostowej ”

2. Przedmiot zamówienia będzie składał się z wykonania robót budowlanych w zakresie przebudowy konstrukcji nawierzchni i odwodnienia w ciągu drogi powiatowej Nr 2304 R Polana – Lutowiska przebiegającej na terenie Gmin Czarna i Lutowiska w Powiecie Bieszczadzkim w Województwie Podkarpackim, zgodnie z opisem w załącznikach do niniejszej umowy(opis przedmiotu zamówienia i przedmiarze robót wraz z kosztorysem).
3. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia skoordynowania technicznego wykonanych robót budowlanych.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wykonane roboty które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcje koordynacyjną.

§ 2

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, który został opisany w § 1. strony ustalają w wysokości:
 - a) kwota netto:..... PLN
(słownie: zł)
 - b) stawka podatku VAT:%
 - c) kwota podatku VAT:..... PLN
 - d) **kwota brutto:** **PLN**
(słownie: zł)
2. Na ustaloną wartość zamówienia składają się koszty wykonania poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia zgodnie z Formularzem kosztorysu ofertowego zawartym w załączniku nr 2 do niniejszej umowy z uwzględnieniem aktualnie obowiązujących stawek podatku VAT.
3. Wynagrodzenie nie będzie podlegało rewaloryzacji lub negocjacji w trakcie realizacji niniejszego zamówienia.
4. Kwoty określone w ust.1 zawierają wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca w celu wykonywania przedmiotu zamówienia.

§ 3

1. Na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy, ustala się okres gwarancyjny, który wynosi 36 miesięcy od daty odbioru ostatecznego.
2. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji istotnych wad w wykonanych robotach i nie usunięcia ich w przeciągu 30 dni od powiadomienia Wykonawcy Inwestor usunie je na koszt Wykonawcy.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy front robót od dnia podpisania umowy.

§ 5

Termin wykonania określonego w § 1 zakresu robót ustala się do **30.06.2008r.**

§ 6

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki:

1. Uzgodnienie z Zamawiającym konieczności wykonania robót nieprzewidzianych i zamiennych.
2. Wykonania i rozliczenia robót na które zostały określone ceny jednostkowe w ofercie wg. rzeczywiście wykonanego ich zakresu z zastosowaniem ofertowych cen jednostkowych.
3. Wykonania i rozliczenia robót na które nie zostały określone ceny jednostkowe w ofercie wg. rzeczywiście wykonanego ich zakresu z zastosowaniem czynników produkcji stanowiących podstawę do ustalenia wartości robót nieprzewidzianych określonych w ofercie.

§ 7

1. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji kierownika robót
2. Zmiana Kierownika wymaga pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.
3. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru

§ 8

Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się na placu budowy zapewnić ochronę znajdującego się na nim mienia oraz warunki bezpieczeństwa .
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności :
 - a/ odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotycząca pracowników i osób trzecich , powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych .
3. Zakres i warunki ubezpieczenia powinny być zaakceptowane przez Zamawiającego.

§ 10

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych .

§ 11

Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach :

Wykonawca płaci kary umowne Zamawiającemu :

- a/ za zwłokę w wykonaniu określonych w umowie przedmiotów odbioru - w wysokości - **0,3 %** wynagrodzenia umownego – brutto - za każdy dzień zwłoki,
- b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie rękojmi za wady - w wysokości – **0,3 %** wynagrodzenia umownego brutto - za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad ,
- c/ z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru - w wysokości - **5 %** wynagrodzenia umownego brutto - za przedmiot odbioru,
- d/ za zwłokę w wystawianiu faktur – w wysokości – 0,1 % wynagrodzenia umownego – za każdy dzień zwłoki
- e/ za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od wykonawcy - **0,3 %** wynagrodzenia umownego brutto - za każdy dzień przerwy,
- f/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości - **5 %** wynagrodzenia umownego brutto.

§ 12

1. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne :

- a/ za zwłokę w przekazaniu terenu budowy - obiektu lub spowodowanie przerwy w wykonaniu robót - w wysokości - **0,3** wynagrodzenia umownego brutto,
- b/ za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru - w wysokości - **10,00** zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie w którym odbiór miał być zakończony,
- c/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn nie zależnych od Wykonawcy - w wysokości - **5 %** wynagrodzenia umownego brutto,

2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 13

Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, będzie odszkodowanie na ogólnych zasadach - art. 471 KC.

§ 14

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.

2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

§ 15

Strony postanawiają, że wynagrodzenie /rozliczenie/ za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu i odbiorze przedmiotu zamówienia.

1. Wykonawca wystawi fakturę za wykonane zadanie w ciągu 7 dni od daty obustronnego podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

§ 16

Strony ustalają, że termin zapłaty faktur wynosić będzie **30** dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury na rachunek Wykonawcy, pod warunkiem przedłożenia Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury, pisemnego potwierdzenia przez podwykonawców, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tych podwykonawców. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru końcowego spowodują naliczenie ponownego 30 – dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.

Należności wynikające z faktury końcowej, zostaną zapłacone w ciągu 30 dni licząc od daty przedłożenia Zamawiającemu faktury.

§ 17

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy do wysokości – 4 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy (jak w par 2 ust.1 pkt d–brutto) na kwotęzł – słownie:zł .. /100.

2. Strony ustalają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione

w formie

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 zostanie przeznaczone na:

- 30 % wniesionego zabezpieczenia – jako gwarancja jakości – na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi,
- 70 % wniesionego zabezpieczenia – jako gwarancja zgodnego z umową wykonania robót.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 zostanie zwolnione

- część wymieniona w ust. 3 pkt 1 – w terminie 30 dni po upływie rękojmi

- część wymieniona w ust. 3 pkt 2 – w terminie 30 dni po ostatecznym odbiorze robót

§ 18

Inne postanowienia szczegółowe :

1/ Na wykonane roboty Wykonawca udzieli 36 m-cy gwarancji licząc od daty odbioru końcowego.

2/ Wykonawca przedłoży stosowne certyfikaty, atesty, badania itp. na zastosowane surowce, materiały, wyroby, osprzęt i urządzenia .

3/ W przypadku gdy oferent podpisał umowę z podwykonawcami przed dokonaniem zapłaty za fakturę przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć fakturę za wykonane prace przez podwykonawców z bankowy dowodem zapłaty.

4/ W przypadku gdy wykonawca nie przedłoży faktury z bankowym dowodem zapłaty podwykonawcom za wykonane roboty Zamawiający nie dokona zapłaty za wykonane roboty do czasu przedłożenia w/w dokumentów

§ 19

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą się odbywały w formie pisemnej za zgodą obu stron.

§ 20

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Rejonowy w Lesku.

§ 21

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 22

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach : - z czego otrzymują :

- Zamawiający - dwa egz.,
- Wykonawca - jeden egz. .

Wykaz załączników do umowy :

1. oferta ostateczna Wykonawcy,
2. opis przedmiotu zamówienia wraz z przedmiarem robót i kosztorysem ofertowym
3. Gwarancja należytego wykonania umowy i usunięcia wad lub usterek.

W Y K O N A W C A :

Z A M A W I A J Ą C Y :

